

COMUNICADO IMPORTANTE — REVITALIZAÇÃO E INVENTÁRIO DO BICICLETÁRIO

Orientações sobre obras, cadastro de bicicletas e cronograma de atividades

1. INÍCIO DAS ATIVIDADES

Os projetos de revitalização dos bicicletários do condomínio, terão início na segunda-feira, **17/08/2026**. O projeto contempla nova pintura, sinalização e reorganização completa do espaço. Durante este período, o salão de festas será utilizado como base operacional para o inventário, motivo pelo qual as reservas para eventos estarão **INDISPONÍVEIS até 30/09/2026**.

2. PARCERIAS E OBJETIVOS

O projeto conta com o apoio da **We Change** (inventário técnico e coleta de dados) e da **ONG Rodas da Paz** (curadoria de materiais sem utilidade para doação). Os principais objetivos são:

- Identificar os proprietários das bicicletas em uso e remover itens abandonados.
- Otimizar o layout para melhorar a circulação e o aproveitamento do espaço.
- Renovar a pintura, iluminação e garantir a higiene do local.

3. COMO REGULARIZAR/ATUALIZAR O CADASTRO DA SUA BICICLETA

Cada morador deve escolher um dos canais abaixo para realizar o seu cadastro e o da sua bicicleta:

Tipo de Cadastro	Quem Deve Usar	Como Realizar
Presencial (Portaria)	Moradores sem acesso a celular/computador ou com limitações técnicas.	Procurar Bruno (garagista) ou Flávia (We Change) no salão de festas.
Celular	Moradores que preferem a praticidade do dispositivo móvel.	Seguir o passo a passo do "Guia rápido para moradores" em anexo.
Computador	Moradores que preferem realizar o registro via web.	Seguir o passo a passo do "Guia rápido para moradores" em anexo.

4. CRONOGRAMA DA REESTRUTURAÇÃO

Etapa	Duração	Descrição
Esvaziamento e Limpeza	1 dia	Remoção das bicicletas para o salão de festas e limpeza profunda.
Pintura das Grades	2 dias	Aplicação de nova pintura em toda a estrutura metálica.

Pintura do Piso	2 dias	Revitalização e sinalização do piso do bicicletário.
Devolução	1 dia	Retorno das bicicletas devidamente cadastradas ao novo espaço.

5. CRONOGRAMA DO INVENTÁRIO POR PORTARIA

Semana	Datas	Portaria	Atividade
1	17 a 21/08	Portaria E	Cadastro (24 aptos) e início da reestruturação.
2	24 a 28/08	Portaria D	Cadastro dos 24 apartamentos da prumada.
3	31/08 a 04/09	Portaria C	Cadastro dos 24 apartamentos da prumada.
4	07 a 11/09	Portaria B	Cadastro dos 24 apartamentos da prumada.
5	14 a 18/09	Portaria A	Cadastro dos 24 apartamentos da prumada.

6. REGRAS IMPORTANTES E SEGURANÇA

Para o sucesso da operação, solicitamos atenção aos seguintes pontos:

- Identificação Obrigatória:** Todos os moradores devem fixar o adesivo de identificação (disponível no salão de festas) em suas bicicletas dentro do prazo de sua prumada.
- Itens Não Identificados:** Bicicletas sem adesivo após o prazo serão recolhidas. Caso não sejam reclamadas, serão destinadas à doação para a ONG Rodas da Paz, mediante aprovação em assembleia.
- Doações Voluntárias:** Caso deseje doar uma bicicleta em qualquer estado, manifeste seu interesse no formulário disponível com a equipe We Change no salão de festas.
- Apoio Técnico:** A equipe estará disponível nos bicicletários e salão de festas a partir de 18/08 para auxiliar com fotos e etiquetas.
- Doação:** Apenas serão doadas as bicicletas sinalizadas pelos proprietários ou as que não forem identificadas, mediante aprovação em assembleia.

Contamos com a compreensão e o espírito comunitário de todos para entregar um bicicletário renovado, organizado e solidário.

ADMINISTRAÇÃO DO CONDOMÍNIO SQS 109 BLOCO C

Brasília - DF, 16 de agosto de 2026.